



**Zápis**  
**z jednání Finančního výboru zastupitelstva města**  
**Jablonce nad Nisou**

<b>Datum jednání</b>	:	09.02.2026
<b>Přítomní členové</b>	:	Ing. Matek, p. Bártová, Ing. Pelta, Ing. Ullmann, p. Hejtmánek
<b>Členové připojení on-line</b>	:	Ing. Pospíšil, Ing. Valešová, Ing. Dubský, Mgr. Krčmář
<b>Členové s hlasem poradním</b>	:	Ing. Vítová
<b>Zapisovatel</b>	:	Ing. Hujerová
<b>Omluveni</b>	:	Mgr. Kulhánková
<b>Nepřítomni</b>	:	Ing. Kvítková, Ing. Kouřil, Ing. Gubančok, MBA
<b>Host</b>	:	Ing. Tuláčková, Ing. Wejnar, p. Bernat, Mgr. Habadová, MBA

**Program:**

1. Záměr ručení města za úvěr Jablonecké dopravní a.s.
2. Program obnovy MPZ Jablonec nad Nisou 2026
3. Program podpory výstavby TI 2026
4. Dotační programy města 2025 – informativní zpráva
5. Kantorova vila v Jablonci nad Nisou
6. Poskytnutí návratné finanční výpomoci pro MŠ Lovecká
7. Dohoda o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál Jablonecké dopravní a.s.
8. I. rozpočtová opatření
9. Různé

Předseda výboru Ing. Matek zahájil jednání FV ve 14,00 hod, přivítal přítomné členy, členy připojené on-line i hosty. Dal hlasovat o navrženém programu pouze s přehozením pořadí projednávaných bodů z důvodu přítomnosti hostů k jednotlivým bodům.

*Hlasování: PRO-PROTI-ZDRŽEL SE*      8 – 0 – 0

**1. Záměr ručení města za úvěr Jablonecké dopravní a.s.**

Ing. Wejnar – v rámci plnění koncepce dopravy je jedním z projektů pořízení 8 ks autobusů na plně elektrický pohon, zakázka zadaná Jablonecké dopravní, uzavření smlouvy o poskytování přepravních služeb od 01.07.2028 do 31.01.2038

- se společností Jablonecká energetická probíhají jednání k zajištění nabíjecí infrastruktury
- se zástupci AK AGM Partners se připravuje vypsání veřejné zakázky na dodání 8 ks elektrických autobusů
- přes veškerou snahu se nepodařilo získat dotaci ze SFŽP, nebyla udělena výjimka, že ke splnění podmínky dotace budou vyřazena vozidla na fosilní paliva jiného dopravce
- v březnu by měla být nová výzva na nákup bezemisních vozů, ale není jisté její získání, je nutná nějaká jistota, aby se mohly začít vyrábět, proto cesta úvěru
- nezbyvá než na pořízení e-busů čerpat účelový investiční úvěr, podle sdělení banky je nutnou podmínkou mít před podpisem smlouvy o úvěru schválené ručení města za tento úvěr

14,05 hod – příchod Ing. Pelta

Diskuse:

Ing. Ullmann – jednal někdo s DPMLJ?

Ing. Wejnar – nikdo s nimi nejednal, jde o to, že zlikvidovat se musí staré naftové autobusy toho konkrétního dopravce, který žádá o dotaci

- od roku 2030 se změní pravidla, která budou počítat s tím, že tu vznikají noví dopravci, kteří jsou stávajícími pravidly vlastně diskvalifikováni

Ing. Wejnar – Jablonecká dopravní je už vnitřní dopravce na 10 let, po výstavbě terminálu budou mít na autobusovém nádraží prostory pro parkování a nabíjení, je uzavřeno memorandum s Technickými službami na drobné opravy

- stávající dopravce má smlouvu do 31.01.2028, nový externí dopravce bude mít smlouvu na 5 let, s polovičním dopravním výkonem

Usnesení:

FV doporučuje ZM schválit záměr ručitelského prohlášení statutárního města Jablonec nad Nisou k investičnímu úvěru Jablonecké dopravní a.s. ve výši 110 000 tis. Kč (úvěr bude použit na pořízení 8 ks elektro autobusů).

*Hlasování: PRO-PROTI-ZDRŽEL SE*

*8 – 0 – 1*

## **2. Dohoda o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál Jablonecké dopravní a.s.**

Ing. Wejnar – pro rok 2026 je navržena výměna 9 autobusových čekáren, budou renovovány nejstarší autobusové čekárny na území města, u části zastávek je nutné provést rozsáhlejší stavební práce, financování bude stejné jako vloni, tj. poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve výši 4 mil. Kč, tato částka umožní realizaci této investiční akce v průběhu roku 2026

- finanční prostředky jsou řešeny v rámci I. rozpočtových opatření

Diskuse:

p. Hejtmánek – jaká je cena 1 zastávky vč. demontáže? Aby nedošlo k prodlevám mezi zbouráním původní zastávky a nainstalováním nové jako v loňském roce, nešlo by domluvit s TSJ, aby nové hotové uskladnila a potom začít s realizací?

Ing. Wejnar – firma pošle avízo, že má hotové rámy, TSJ začnou s bouráním původních, podloží se zasype a zarovná, případně náhradní lavičky

- musí se čekat 4 – 6 týdnů na zrání betonu,

- TSJ nechťejí manipulovat s majetkem, který není jejich

Ing. Ullmann – město posílá peníze do městské společnosti, přitom to je veřejná infrastruktura  
Ing. Wejnar – zastávky budou v majetku Jablonecké dopravní, ta bude spravovat mobiliář

Ing. Dubský – bylo výběrové řízení a v jaké částce?

Ing. Wejnar – bude poptávka, Kancelář architektury města určí parametry, jak má zastávka vypadat, jsou pouze 2 výrobci, každá čekárna má jiné vybavení – koše, dlažba...

- částka cca 4 mil. Kč

Ing. Pelta – platí město JD na údržbu zastávek?

Ing. Wejnar – město přispívá na opravy čekáren přes technický odbor 300 tis. Kč, v letošním roce dostanou do majetku všechny čekárny, tak to bude řešeno příkazní smlouvou

Usnesení:

FV doporučuje ZM schválit poskytnutí příplatku mimo základní kapitál Jablonecké dopravní a.s. na obnovu 9 ks autobusových čekáren dle důvodové zprávy.

Hlasování: PRO-PROTI-ZDRŽEL SE 9 – 0 – 0

### **3. Program obnovy MPZ Jablonec nad Nisou 2026**

Mgr. Habadová – tradiční materiál od roku 2016, pouze 2 novinky, navýšena alokace na 2 mil. Kč a možnost podat žádost přes Portál Jablonečana

Usnesení:

FV doporučuje ZM schválit Program obnovy městské památkové zóny Jablonec nad Nisou pro rok 2026 včetně příloh.

Hlasování: PRO-PROTI-ZDRŽEL SE 9 – 0 – 0

### **4. Program podpory výstavby TI 2026**

Mgr. Habadová – tradiční materiál od roku 2013, alokace ponížena na 1 mil. Kč (v loňském roce nebyl takový zájem) a možnost podat žádost přes Portál Jablonečana

Usnesení:

FV doporučuje ZM schválit Program podpory výstavby technické infrastruktury pro rok 2026 včetně příloh.

Hlasování: PRO-PROTI-ZDRŽEL SE 9 – 0 – 0

### **5. Dotační programy města 2025 – informativní zpráva**

Mgr. Habadová – tradiční materiál, rekapitulace dvou dotačních programů města – Program podpory výstavby technické infrastruktury a Program obnovy městské památkové zóny, žádosti již neprocházejí FV, Program obnovy schvaluje jenom RM, oba dotační programy jsou dvouleté, realizace a administrace projektů probíhala již v roce 2025

Diskuse:

Ing. Pelta – nahlásil střet zájmů, pozitivně hodnotí program obnovy MPZ, zlepšení vzhledu nemovitostí v centru

Ing. Ullmann – nějaké vyhodnocení využití poskytnutých finančních prostředků?

Mgr. Habadová – Jablonec má 150 kulturních památek, oddělení dotací připravuje seriál na webu i v Jabloneckém měsíčníku, kde se budou prezentovat jednotlivé objekty, které město podpořilo

Usnesení:

FV doporučuje ZM vzít na vědomí Informativní zprávu k dotačním programům města z roku 2025 administrovaných na oddělení dotací.

*Hlasování: PRO-PROTI-ZDRŽEL SE*

*9 – 0 – 0*

## **6. Kantorova vila v Jablonci nad Nisou**

Mgr. Habadová – projekt je zařazený do projektových záměrů ITI LK, jde o rekonstrukci funkcionalistické stavby, je zpracována projektová dokumentace s položkovým rozpočtem

- v RM byl schválen plán zpřístupnění, provozovatelem bude Kultura Jablonec

- celkové náklady na rekonstrukci jsou 54 mil. Kč, spoluúčast města je 8,2 mil. Kč

Diskuse:

Ing. Pelta – drahá rekonstrukce, nebude tam parkování

p. Bernat – účelem rekonstrukce bude navrátit vilu do původního vzhledu, odebrání neprofesionálních oprav a úprav, které tam proběhly

- je to kulturní památka, musí se dodržovat postupy schválené památkáři

Ing. Pelta – pokud nějakou z těch dotací neobdržíme, tak už bude ta cena pro město neúměrně vysoká, v tom případě už by ten projekt nepodpořil

- Ing. Ullmann – následně jsou i vysoké roční provozní náklady, jestli jsou smysluplné

- Mgr. Krčmář – pokud město nepodá žádost o dotaci, připraví se o možnost získat prostředky na opravu objektu Kantorovy vily, kterou před několika lety koupilo už jako kulturní památku a tím se zavázalo o památku pečovat

Ing. Matek – v této fázi jde zatím o doporučení schválit podání žádosti na tento projekt

Usnesení:

FV doporučuje ZM schválit podání žádosti o dotaci ve výši 25 mil. Kč na projekt Kantorova vila v Jablonci nad Nisou do 2.9 Krajského investičního programu včetně zajištění min. 50 % povinné spoluúčasti statutárního města Jablonec nad Nisou jakožto žadatele na tomto projektu.

*Hlasování: PRO-PROTI-ZDRŽEL SE*

*9 – 0 – 0*

## **7. Poskytnutí návratné finanční výpomoci pro MŠ Lovecká**

Standardní materiál, bez doplnění i bez diskuse.

Usnesení:

FV doporučuje ZM schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci pro Mateřskou školu Jablonec nad Nisou, Lovecká 11, příspěvkovou organizaci ve výši 450 tis. Kč dle důvodové zprávy.

*Hlasování: PRO-PROTI-ZDRŽEL SE* 9 – 0 – 0

### **8. I. rozpočtová opatření**

Ing. Tuláčková – hlavní částí jsou přechody financování z roku 2025 ve výši cca 150 mil. Kč - je kryt zůstatky na účtech k 31.12.2025

Usnesení:

FV doporučuje ZM schválit I. rozpočtová opatření.

*Hlasování: PRO-PROTI-ZDRŽEL SE* 7 – 0 – 2

### **9 . Různé**

Bez diskuse.

Jednání výboru bylo ukončeno v 15,20 hod.

Za správnost: Ing. Štěpán Matek  
předseda finančního výboru

Zapsala: Ing. Jitka Hujerová  
tajemnice výboru

# **U s n e s e n í**

## **z jednání finančního výboru**

### **konaného dne 09.02.2026**

#### **Usnesení FV č. 1/2026**

##### **Záměr ručení města za úvěr Jablonecké dopravní a.s.**

FV doporučuje ZM schválit záměr ručitelského prohlášení statutárního města Jablonec nad Nisou k investičnímu úvěru Jablonecké dopravní a.s. ve výši 110 000 tis. Kč (úvěr bude použit na pořízení 8 ks elektro autobusů).

#### **Usnesení FV č. 2/2026**

##### **Dohoda o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál Jablonecké dopravní a.s.**

FV doporučuje ZM schválit poskytnutí příplatku mimo základní kapitál Jablonecké dopravní a.s. na obnovu 9 ks autobusových čekáren dle důvodové zprávy.

#### **Usnesení FV č. 3/2026**

##### **Program obnovy MPZ Jablonec nad Nisou 2026**

FV doporučuje ZM schválit Program obnovy městské památkové zóny Jablonec nad Nisou pro rok 2026 včetně příloh.

#### **Usnesení FV č. 4/2026**

##### **Program podpory výstavby TI 2026**

FV doporučuje ZM schválit Program podpory výstavby technické infrastruktury pro rok 2026 včetně příloh.

#### **Usnesení FV č. 5/2026**

##### **Dotiční programy města 2025 – informativní zpráva**

FV doporučuje ZM vzít na vědomí Informativní zprávu k dotačním programům města z roku 2025 administrovaných na oddělení dotací.

#### **Usnesení FV č. 6/2026**

##### **Kantorova vila v Jablonci nad Nisou**

FV doporučuje ZM schválit podání žádosti o dotaci ve výši 25 mil. Kč na projekt Kantorova vila v Jablonci nad Nisou do 2.9 Krajského investičního programu včetně zajištění min. 50 % povinné spoluúčasti statutárního města Jablonec nad Nisou jakožto žadatele na tomto projektu.

#### **Usnesení FV č. 7/2026**

##### **Poskytnutí návratné finanční výpomoci pro MŠ Lovecká**

FV doporučuje ZM schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci pro Mateřskou školu Jablonec nad Nisou, Lovecká 11, příspěvkovou organizaci ve výši 450 tis. Kč dle důvodové zprávy.

#### **Usnesení FV č. 8/2026**

##### **I. rozpočtová opatření**

FV doporučuje ZM schválit I. rozpočtová opatření.

Za správnost: Ing. Štěpán Matek  
předseda finančního výboru

Zapsala: Ing. Jitka Hujerová  
tajemnice výboru