

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU)2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).
Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.



Statutární město Jablonec nad Nisou

Zpráva do 5. zasedání Zastupitelstva města Jablonec nad Nisou
konaného ve čtvrtek 21. května 2026 od 13:00 hod.

K bodu č. 12: **Smlouvy o právu k provedení stavby - "Info C, M, Š, V"**

Předkládá:

- Chuchlík Jakub, MgA.
náměstek pro rozvoj a digitalizaci
-

Projednáno:

Zpracoval:

- Horáková Markéta, Ing.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jablonec nad Nisou

schvaluje

uzavření těchto smluv o právu k provedení stavby:

1. se společností Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340, 466 01 Jablonec n. N., IČO 61539881 k umístění bateriového úložiště a kabelového vedení na pozemcích p.p.č. 1343/2 a st.p.č. 6517 v k.ú. Jablonec nad Nisou

2. se společností Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340, 466 01 Jablonec n. N., IČO 61539881 k umístění bateriového úložiště s kabelovým vedením v areálu ZŠ Liberecká na pozemcích p.p.č. 854/9 a st.p.č. 3242 v k.ú. Jablonec nad Nisou s podmínkami odboru investic

3. se společností Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340, 466 01 Jablonec n. N., IČO 61539881 k umístění bateriového úložiště s kabelovým vedením na pozemcích p.p.č. 338/64 a st.p.č. 4008 a 4009 v k.ú. Jablonec nad Nisou

4. se společností Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340, 466 01 Jablonec n. N., IČO 61539881 k umístění bateriového úložiště s kabelovým vedením v areálu ZŠ Arbesova na pozemcích p.p.č. 824/1, 824/6 a st.p.č. 824/2 v k.ú. Mšeno nad Nisou s podmínkami odboru investic

5. se společností Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340, 466 01 Jablonec n. N., IČO 61539881 k umístění bateriového úložiště s kabelovým vedením na pozemcích p.p.č. 317/1, st.p.č. 650/1 v k.ú. Mšeno nad Nisou s podmínkami odboru investic

6. se společností Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340,

466 01 Jablonec n. N., IČO 61539881 požádala o uzavření smlouvy o právu k provedení stavby k umístění bateriového úložiště s kabelovým vedením na pozemcích p.p.č. 781/4 a st.p.č. 4941 v k.ú. Jablonec nad Nisou s podmínkou odboru městské ekologie

7. se společností Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340, 466 01 Jablonec n. N., IČO 61539881 k uložení kabelového vedení do stávajících chrániček a umístění sedmi dobíjecích stojanů na pozemcích p.p.č. 403/360 a 468 v k.ú. Mšeno nad Nisou

Důvodová zpráva:

uvedena v příloze

Přílohy:

DZ 21.5.2026



- bateriové úložiště
- silové vedení NN - vyvedení výkonu z bateriového systému
- silové vedení NN – vyvedení výkonu z FVE

3. Společnost Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340, 466 01 Jablonec n. N., IČ 61539881 požádala o uzavření smlouvy o právu k provedení stavby k umístění bateriového úložiště s kabelovým vedením na pozemku p.p.č. 338/64 a st.p.č. 4008 a 4009 v k.ú. Jablonec nad Nisou

Stanoviska odborů:

Žádný z odborů nemá k této stavbě připomínky, proto doporučujeme uzavření této smlouvy schválit



- bateriové úložiště
- silové vedení NN - vyvedení výkonu z bateriového systému
- silové vedení NN – vyvedení výkonu z FVE
- silové vedení NN – vedení ze sítě

4. Společnost Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340, 466 01 Jablonec n. N., IČ 61539881 požádala o uzavření smlouvy o právu k provedení stavby k umístění bateriového úložiště s kabelovým vedením v areálu ZŠ Arbesova na pozemcích p.p.č. 824/1, 824/6 a st.p.č. 824/2 v k.ú. Mšeno nad Nisou

Stanoviska odborů:

Odbor investic se stavbou souhlasí s těmito podmínkami:

- pod asfaltovým hřištěm na p.p.č. 824/6 v k.ú. Mšeno nad Nisou bude proveden protlak
- bateriové úložiště bude umístěno tak, aby krycí oplocení z tahokovu lícovalo se stávajícím technickým objektem, resp. navazovalo na jeho fasády (prostor mezi objekty by byl obtížně udržovatelný a je vhodné technické objekty pokud možno zcelovat do ucelených objemů.

Ostatní odbory nemají k této stavbě připomínky, proto doporučujeme uzavření této smlouvy schválit s podmínkami odboru investic.





5. Společnost Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340, 466 01 Jablonec n. N., IČ 61539881 požádala o uzavření smlouvy o právu k provedení stavby k umístění bateriového úložiště s kabelovým vedením na pozemku p.p.č. 317/1, st.p.č. 650/1 v k.ú. Mšeno nad Nisou

Stanoviska odborů:

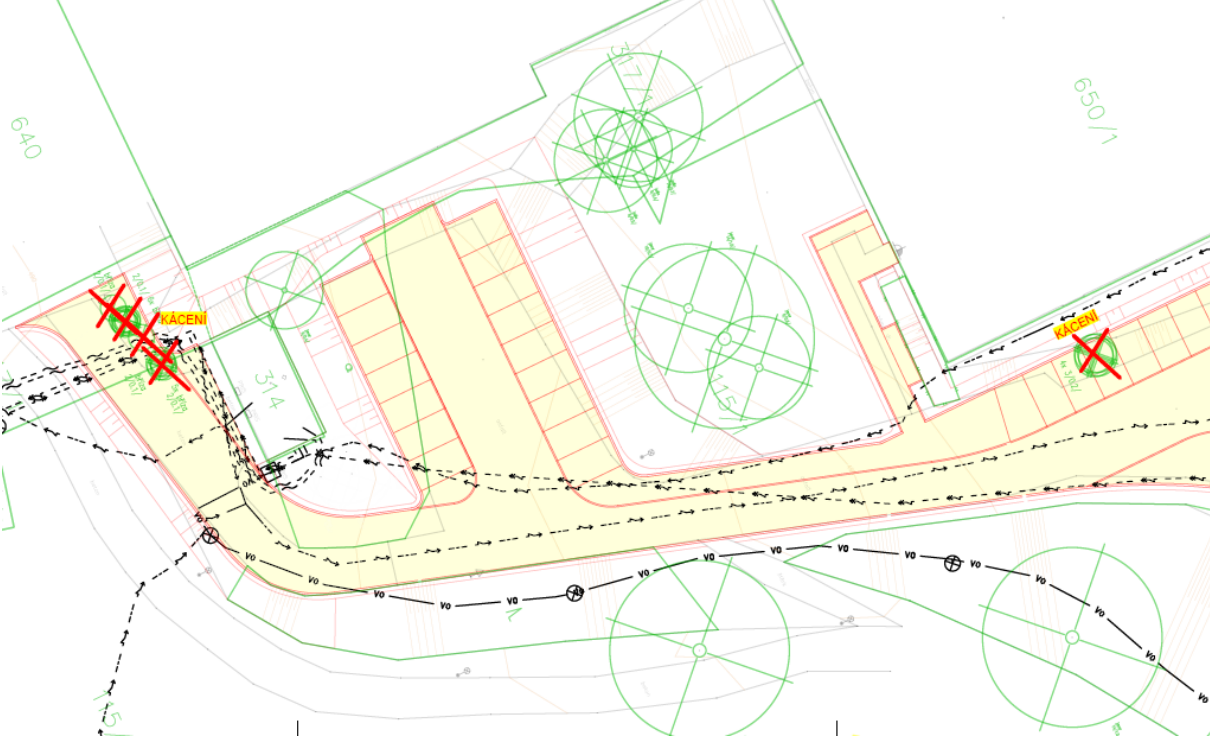
Odbor investic se stavbou souhlasí s těmito podmínkami:

- stavba nezasáhne do dotační akce "Modernizace ZŠ Mozartova v Jablonci nad Nisou - navazující investice" (udržitelnost do 31.12.2031) – jednalo se o rekonstrukce učeben v objektu školy
- stavba bude zkoordinována se stavbou zpevněných ploch u ZŠ Mozartova

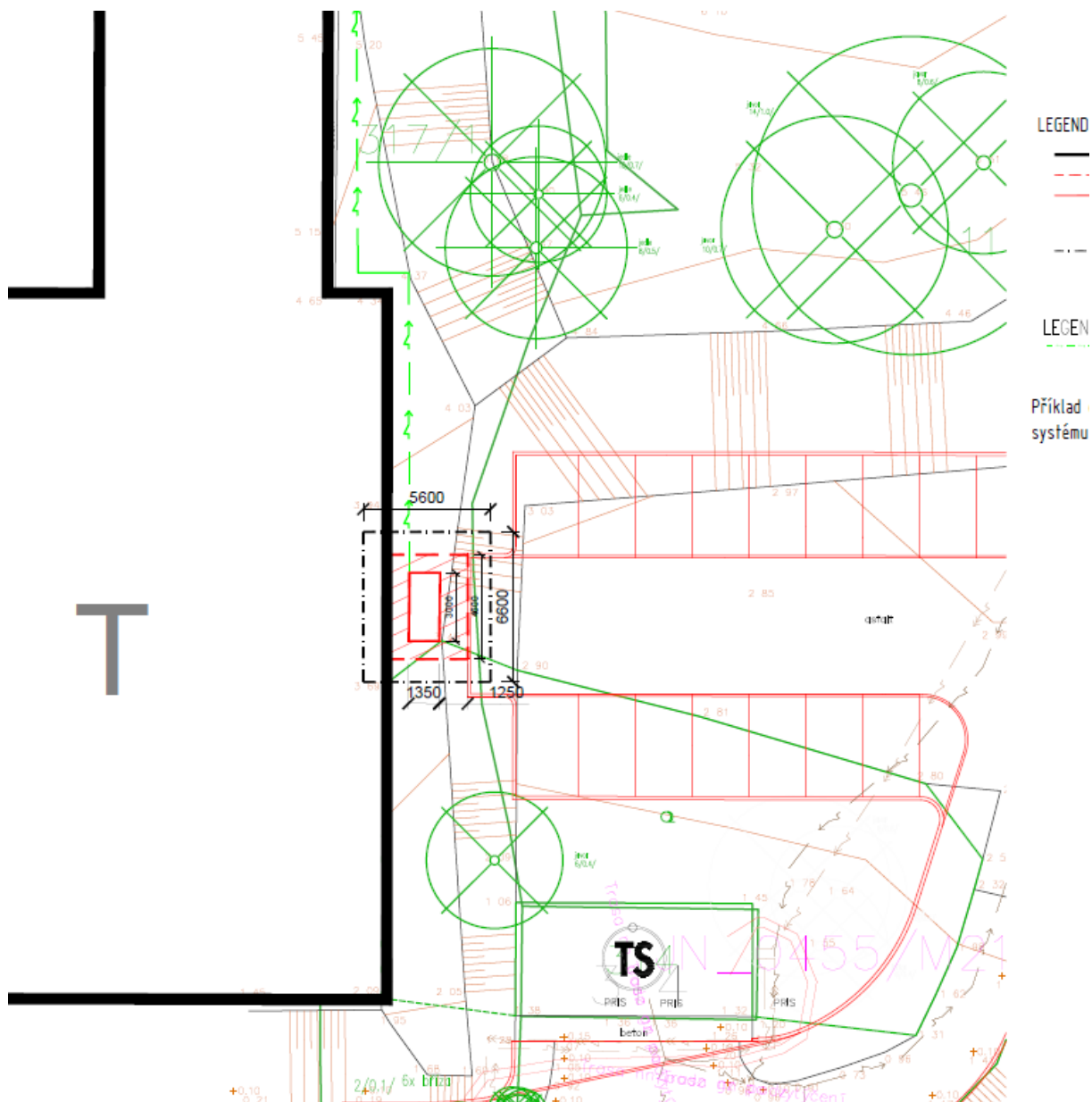
Ostatní odbory nemají k této stavbě připomínky, proto doporučujeme uzavření této smlouvy schválit s podmínkami odboru investic.



Situace zpevněných ploch:



Situace se zákresem zpevněných ploch a bateriového úložiště:



6. Společnost Jablonecká energetická a.s., Vysoká 3340, 466 01 Jablonec n. N., IČ 61539881 požádala o uzavření smlouvy o právu k provedení stavby k umístění bateriového úložiště s kabelovým vedením na pozemku p.p.č. 781/4 a st.p.č. 4941 v k.ú. Jablonec nad Nisou

Stanoviska odborů:

Odbor městské ekologie se stavbou souhlasí s podmínkou, že stavebník nebo zhotovitel stavby před zahájením stavby požádá o povolení užívání zeleně.

Ostatní odbory nemají k této stavbě připomínky, proto doporučujeme uzavření této smlouvy schválit s podmínkou odboru městské ekologie.

Žádný z odborů nemá k této stavbě připomínky, proto doporučujeme uzavření této smlouvy schválit.





- dobíjecí stojany
- vedení v chrániče